

# COMUNE DI MONTELAPIANO

- PROVINCIA DI CHIETI -

Prot. n. 731/1

Addi, 21 MAR 2024

## I.M.U. ANNO 2024 AVVISO AI CONTIBUENTI

Il giorno 16 giugno 2024 scade il termine per il pagamento della prima rata dell'imposta Municipale Propria (I.M.U.)

### VERSAMENTO

I contribuenti dovranno versare la prima rata, pari al 50%, sulla base delle seguenti aliquote deliberate per l'anno 2024 con atto consiliare n.4 del 16.03.2024:

- 5,00 per mille per le unità immobiliari classificate nelle categorie AI-A8-A9 adibite ad abitazione principale e relative pertinenze -detrazione euro 200,00 -
- 7,6 per mille per le unità immobiliari della categoria A non adibite ad abitazione principale;
- 7,6 per mille per altri immobili;
- 7,6 per mille per le aree edificabili;
- 10,6 per mille per le unità immobiliari della categoria D;
- 1,00 per mille fabbricati rurali strumentali.

Per l'applicazione del tributo vanno prese in considerazione anche le norme contenute nel regolamento comunale approvato con deliberazione consiliare n. 6 del 27.06.2020.

Relativamente agli immobili posseduti da cittadini italiani residenti all'estero, le nuove disposizioni approvate dall'art. 1, comma 48, della legge n. 178 del 30.12.2020, prevedono che a partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare ad uso abitativo non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in

in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'IMU da versare è pari alla metà.

### DICHIARAZIONE

Sono tenuti alla presentazione della dichiarazione I.M.U. entro il 30 giugno dell'anno successivo alla data in cui si sono verificate le variazioni indicate nel relativo modello di istruzioni ed in particolare nei casi in cui si voglia beneficiare della riduzione per inagibilità, inabitabilità, e comunque variazioni non desumibili d'ufficio.

Tutte le informazioni potranno essere richieste presso gli uffici comunali.



IL SINDACO  
Arturo SCOPINO